



## **Stellungnahme zu TOP 3**

**der Sitzung des Haupt & Finanzausschusses vom 27.09.2022**

### **Rückübertragung / Verlängerung der Geschäftsanteile der Löhnberger Grundbesitz GmbH an die Kolmer + Fischer GmbH**

Die Übertragung der Geschäftsanteile von Kolmer + Fischer GmbH auf die Gemeinde erfolgte erst im April dieses Jahres (2022). Zu diesem Zeitpunkt sollte allerdings bereits bekannt gewesen sein, dass bei dieser Übertragung der Geschäftsanteile auf die Gemeinde die Grundbesitz GmbH den Status einer Organschaft verlieren würde. Nur 5 Monate später muss diese Übertragung wieder rückabgewickelt werden. Warum diese „Übertragungsspielchen“ und dafür unnötige Notarkosten überhaupt notwendig waren sei zunächst einmal dahingestellt.

Soll dieser Vertrag zustande kommen, erhält die Gemeinde Löhnberg 11% und Kolmer + Fischer GmbH 89% der Geschäftsanteile der Löhnberger Grundbesitz GmbH. Mit Stand vom 22.09.2022 (Entwurf Notarvertrag Seite 9) beläuft sich der Saldo dieser GmbH auf MINUS 3,6 Mio. Euro.

Der Haupt- und Finanzausschuss (HuF) soll am 27.09.2022 für die Gemeindevertretung nur auf Grund eines beigefügten Budgetplanes die Empfehlung abgeben folgendes zu beschließen:

„Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Entwurf des Anteilskauf- und Abtretungsvertrages (inkl. Anlagen Budgetplan und Zahlungsplan) zu und gibt diesen zur notariellen Beurkundung frei. Außerdem stimmt die Gemeindevertretung der, in der aufschiebenden Bedingung (Entwurf Notarvertrag Seite 11) genannten qualifizierten Rangrücktrittserklärung und der Bürgschaftserklärung in Höhe von 80% von maximal 11 Mio. Euro zu.“

Die Freien Wähler - Bürger für Bürger werden einer weiteren Bürgschaft der Gemeinde Löhnberg in zweistelliger Millionenhöhe so nicht zustimmen, da auf Grund der wirtschaftlichen Gesamtsituation im Moment nicht davon auszugehen ist, dass die neuen Bauplätze (Taunusblick 2 mit ca. 100 weiteren Bauplätzen) in absehbarer Zeit zügig zu vermarkten sind.

Es erscheint uns aus heutiger Sicht unverantwortlich einer Gemeinde, die bereits mehr als 20 Mio. Euro Schulden hat, noch mehr durch einen solchen Beschluss aufzubürden.

**Wir bleiben dran!**

---

**Freie Wähler – Bürger für Bürger e.V.**

Vorsitzender: Carsten Kaps | Forsthausstraße 2 | 35792 Löhnberg

Telefon: +49 6471 9898955 | Fax: +49 6471 62296 | [info@fw-loehnberg.de](mailto:info@fw-loehnberg.de) | [www.fw-loehnberg.de](http://www.fw-loehnberg.de)

Eingetragen unter VR 1736 beim Amtsgericht 65549 Limburg